

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Magistrát města Pardubic – stavební úřad

Ulice: Štrossova 44

PSČ, obec: 530 21 Pardubice

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ**ve společném řízení****ve společném řízení s posouzením vlivů na životní prostředí**

podle ustanovení § 94j a 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A**I. Identifikační údaje stavebního záměru**

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

Gymnázium Pardubice Dašická - výstavba FTV elektrárny, Dašická 1083, 530 03 Pardubice

II. Pozemky, na kterých se stavba umístí

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Pardubice [717657]	623/6	ostatní plocha	4738
Pardubice [717657]	625/1	ostatní plocha	8036
Pardubice [717657]	625/20	ostatní plocha	395
Pardubice [717657]	st. 8083	zastavěná plocha a nádvoří	2521
Pardubice [717657]	st. 8084	zastavěná plocha a nádvoří	990
Pardubice [717657]	st. 10974	zastavěná plocha a nádvoří	2213

Umístí-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☐ ano ☐ ne

III. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Krajský úřad Pardubického kraje, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

IČ / DIČ 70892822 / CZ70892822

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:.....

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☐ ne

IV. Stavebník jedná

☐ samostatně

☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

TO SYSTEM s.r.o., V Brance 83, 261 01 Příbram III, IČ 28911822

Ing. Simona Lovčinská

.....
.....
Telefon / mobilní telefon: 721 315 563

Fax / e-mail: simona.lovcinska@tosystem.cz

Datová schránka: 2ejjwss

V. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

☐ nová stavba

☒ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

☐ soubor staveb

☐ stavby zařízení staveniště

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Projekt řeší výstavbu fotovoltaické elektrárny a bateriového úložiště a napojení do rozvodné soustavy. Napojení rozvodné soustavy bude řešeno v souladu s požadavky provozovatele distribuční sítě.

Předmětným objektem jsou stavby v areálu gymnázia Pardubice na adrese Dašická 1083, 530 03 Pardubice. Fotovoltaické elektrárny budou instalovány na střeše objektu: • Objekt A (škola + tělocvična), p. č.: 8083 • Objekt B (školní jídelna), p.č.: 8084 • Objekt C (sportovní hala + přístavba), p.č.: 10974

Instalací fotovoltaické elektrárny FVE a bateriového úložiště energie dojde ke snížení potřeby dodávky elektrické energie do areálu o 88 657 kWh za rok a ke snížení emisí CO₂ o 146 596 kg/rok.

Změna dokončené stavby se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:

☒ ne
☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....
.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....
užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....
počet zrušených bytů.....
počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....
užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

VI. U dočasné stavby

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění:.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

VII. Účel stavby vodního díla,¹⁾ je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla

.....

.....

V případě, že se žádost o společné povolení týká vodního toku:

Název vodního toku.....

ID vodního toku²⁾.....

VIII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- ☐ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
 - ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadování podle zákona č. 114/1992 Sb.
 - ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno
 - ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
 - ☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.
 - ☐ stavba / změna stavby bude posouzena souběžně se společným řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.

IX. Zhotovitel stavby – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

.....
.....
.....

X. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

Zahájení - Stavba nebude členěna na etapy. Realizace se předpokládá po získání stavebního povolení a schválení dotace v létě 2024.

Dokončení - Časová náročnost výstavby je 2-4 měsíce

XI. Orientační náklady na provedení stavby: Orientační náklady na stavbu budou doplněny v samostatné příloze Výkaz výměr.

XII. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☐ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

V Příbrami dne 21.04.2023

.....
Loučková

podpis

Poznámka:

- 1) **Účel stavby** se uvede odpovídajícím způsobem podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).
- 2) **Číselný identifikátor vodního toku** dle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).

ČÁST B

Přílohy k žádosti o vydání společného povolení ve společném řízení:

- ☐ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
- ☐ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umístí.
- ☐ 4. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
- ☐ 5. Plán kontrolních prohlídek stavby.
- ☐ 6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- ☐ 7. Projektová dokumentace podle přílohy č. 8 až 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- ☐ 8. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
 - ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
 - ☐ sdělení příslušného úřadu, že změna v užívání stavby, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno, nebo
 - ☐ závěr zjišťovacího řízení, že stavba /její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ 9. Další přílohy podle části A
 - ☐ k bodu II. žádosti
 - ☐ k bodu III. žádosti
 - ☐ k bodu XI. žádosti
- ☐ 10. Je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla týkající se hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána. Projektová dokumentace dále obsahuje
 - ☐ údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), pokud se žádost o společné povolení týká vodního toku,
 - ☐ číslo hydrogeologického rajonu a název a kód útvaru podzemních vod, pokud se žádost o společné povolení týká vodního díla souvisejícího se zdrojem podzemních vod,

- ☐ název a kód útvaru povrchových vod, pokud se žádost o společné povolení týká útvaru povrchových vod.
- ☐ 11. Posudek o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu na vodním díle zpracovaný odborně způsobilou osobou pověřenou k tomu Ministerstvem zemědělství¹⁾ v případě žádosti o povolení nového nebo změnu dokončeného vodního díla podléhajícího technickobezpečnostnímu dohledu.
- ☐ 12. Povolení vodoprávního úřadu k nakládání s vodami podle § 8 vodního zákona, bylo-li vydáno k povolovanému vodnímu dílu předem jiným správním orgánem než příslušným k vydání společného povolení
- ☐ 13. Stanovisko správce povodí, s výjimkou případů, kdy se žádost o společné povolení týká přeložky vodovodů nebo kanalizací, včetně ověření orientační polohy vodního díla v souřadnicích X, Y určených v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální.
- ☐ 14. Vyjádření příslušného správce vodního toku, pokud se žádost o společné povolení týká vodního díla souvisejícího s tímto vodním tokem
- ☐ 15. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí²⁾ v případě žádosti o společné povolení, týkající se změny stavby studny nebo jiného vodního díla potřebného k odběru podzemních vod, pokud tato změna může ovlivnit zdroje podzemní vody, které obsahuje
- ☐ základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace,
 - ☐ popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody,
 - ☐ zhodnocení hydrogeologických charakteristik, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod,
 - ☐ zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy.

Poznámka:

1) § 61 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2) Zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

ČÁST C

Přílohy k žádosti o vydání společného povolení ve společném řízení s posouzením vlivů na životní prostředí:

- ☐ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
- ☐ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
- ☐ 4. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
- ☐ 5. Plán kontrolních prohlídek stavby.
- ☐ 6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- ☐ 7. Společná dokumentace podle druhu stavby podle přílohy č. 8 až 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- ☐ 8. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí podle § 10 odst. 3 a přílohy č. 4 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.
- ☐ 9. Další přílohy podle části A
 - ☐ k bodu II. žádosti
 - ☐ k bodu III. žádosti
 - ☐ k bodu XI. žádosti
- ☐ 10. Je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla týkající se hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána. Projektová dokumentace dále obsahuje
 - ☐ údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), pokud se žádost o společné povolení týká vodního toku,
 - ☐ číslo hydrogeologického rajonu a název a kód útvaru podzemních vod, pokud se žádost o společné povolení týká vodního díla souvisejícího se zdrojem podzemních vod,
 - ☐ název a kód útvaru povrchových vod, pokud se žádost o společné povolení týká útvaru povrchových vod.
- ☐ 11. Posudek o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu na vodním díle zpracovaný odborně způsobilou osobou pověřenou k tomu Ministerstvem zemědělství¹⁾ v případě žádosti o povolení nového nebo změnu dokončeného vodního díla podléhajícího technickobezpečnostnímu dohledu.
- ☐ 12. Povolení vodoprávního úřadu k nakládání s vodami podle § 8 vodního zákona, bylo-li vydáno

k povolovanému vodnímu dílu předem jiným správním orgánem než příslušným k vydání společného povolení

- ☐ 13. Stanovisko správce povodí, s výjimkou případů, kdy se žádost o společné povolení týká přeložky vodovodů nebo kanalizací, včetně ověření orientační polohy vodního díla v souřadnicích X, Y určených v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální.
- ☐ 14. Vyjádření příslušného správce vodního toku, pokud se žádost o společné povolení týká vodního díla souvisejícího s tímto vodním tokem
- ☐ 15. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí²⁾ v případě žádosti o společné povolení, týkající se změny stavby studny nebo jiného vodního díla potřebného k odběru podzemních vod, pokud tato změna může ovlivnit zdroje podzemní vody, které obsahuje
 - ☐ základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace,
 - ☐ popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody,
 - ☐ zhodnocení hydrogeologických charakteristik, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod,
 - ☐ zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy.

Poznámka:

1) § 61 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2) Zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

Seznam doložených dokumentů k žádosti o stavební povolení

1. Projektová dokumentace Gymnázium Pardubice Dašická - výstavba FTV elektrárny
2. Dašická 1083, 530 03 Pardubice, Zodpovědný projektant Mgr. Michal Smejkal, ČKAIT 0013645, datum 1/2023
Předmětným objektem jsou stavby v areálu gymnázia Pardubice na adrese Dašická 1083,
530 03 Pardubice. Fotovoltaické elektrárny budou instalovány na střeše objektu:
 - Objekt A (škola + tělocvična), p. č.: 8083
 - Objekt B (školní jídelna), p.č.: 8084
 - Objekt C (sportovní hala + přístavba), p.č.: 10974
- 2 pare
3. Požárně bezpečnostní řešení 2 pare
4. Stavebně konstrukční řešení – statické posouzení 2 pare
5. ČEZ Distribuce – existence sítí 2 pare
6. ČEZ Distribuce – souhlas s PD 2 pare
7. ČEZ Distribuce – souhlas s činností v ochranném pásmu 2 pare
8. Ministerstvo obrany – sekce majetková – stanovisko 2 pare
9. Magistrát města Pardubic – odbor ŽP – stanovisko 2 pare
10. HZS Pardubického kraje – stanovisko 2 pare
11. Magistrát města Pardubic – odbor hlavního architekta 2 pare
12. Plná moc pro zastupování 1 pare
13. Pověření zaměstnance 1 pare

